

PODSUMOWANIE ZMIAN W PLANIE ADMINISTRACYJNYM NA ROK BUDŻETOWY 2026



Niniejszy dokument zawiera podsumowanie proponowanej zmiany w planie administracyjnym Urzędu ds. Mieszkalnictwa Miasta Chicago (CHA) na rok budżetowy 2026

PRZEJŚCIE UCZESTNIKÓW PROGRAMU AWARYJNYCH BONÓW MIESZKANIOWYCH (EHV) NA PROGRAM BONÓW MIESZKANIOWYCH (HCV)

Departament Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast Stanów Zjednoczonych (HUD) poinformował agencje ds. mieszkalnictwa publicznego (PHA) w zawiadomieniu PIH 2015-19, że według szacunków HUD finansowanie programu awaryjnych bonów mieszkaniowych (EHV) zakończy się w którymś momencie roku kalendarzowego 2026. W tym zawiadomieniu HUD zachęcił agencje ds. mieszkalnictwa publicznego (PHA) do przenoszenia uczestników programu EHV do programu HCV oraz przedstawił wytyczne dotyczące tego procesu. Ponadto w przekazanych wytycznych HUD określił, że uczestnikom programu EHV należy nadać status uprzywilejowany i wybierać ich z listy oczekujących po złożeniu wniosku o udział w programie HCV. CHA wystąpił z wnioskiem o odstąpienie od wymogu ubiegania się o udział w programie HCV, aby uprościć i umożliwić szybsze przenoszenie uczestników programu EHV.

Rozdział 4, Część III, Sekcja 4-III.B. Wybór i źródła finansowania programu HCV, Przyjęcia poza kolejnością (strona 4-3) planu administracyjnego został zmieniony i otrzymuje następujące brzmienie:

Rodziny korzystające z likwidowanych form dofinansowania

CHA przyzna bony przypisane do najemcy uprawnionym rodzinom zamieszkującym lokale objęte pomocą w ramach programu Section 8 Moderate Rehabilitation, w przypadku gdy umowa o wypłatę świadczenia mieszkaniowego (HAP) wygaśnie i nie zostanie odnowiona.

CHA przyzna bony mieszkaniowe przypisane do najemcy uprawnionym rodzinom zamieszkującym lokale objęte pomocą w ramach programów o szczególnym przeznaczeniu, w tym uczestnikom programu EHV, których dofinansowanie nie zostało ponownie zatwierdzone przez HUD. Pierwszeństwo otrzymają rodziny objęte pomocą przez CHA w ramach takich programów o szczególnym przeznaczeniu.

W tych przypadkach CHA może dodać rodzinę do listy oczekujących lub przesunąć ją na początek listy, aby spełnić wymagania dotyczące przyjęć poza kolejnością.