

## ملخص تحديثات خطة الإسكان المخصص للمسنين (SDHP) للسنة المالية 2025

تقدم هذه الوثيقة ملخصًا للتغييرات الجوهرية المقترحة على خطة الإسكان المخصص للمسنين (SDHP). كما تم تحديث بيانات الإشغال ومعلومات العقارات ذات الصلة، حسب الاقتضاء.

**معدل الإشغال لعقارات إسكان القرييين من سن المسنين (55 عامًا فأكثر) ستعاد إلى عقارات إسكان المسنين (62 عامًا فأكثر)**  
تتضمن خطة الإسكان المخصص للمسنين (SDHP) معدل إشغال يمكن بموجبه تغيير العقار المستحق إسكانه لسن 62 عامًا إلى عقار مخفض السن أو قريب من سن المسنين مستحق إسكانه لسن 55 عامًا. كما يوجد معدل إشغال يمكن بموجبه إعادة رفع مثل ذلك العقار المخفض السن إلى عقار مسنين قياسي مرة أخرى. والتغيير المقترح هو تعديل معدل الإشغال لتغيير العقار المخفض السن إلى عقار مسنين قياسي مرة أخرى. حيث كان الحد الأدنى السابق لنسبة الإشغال هو 98% لمدة 12 شهرًا متتاليًا، أما المقترح فهو نسبة إشغال 96% لمدة ستة أشهر. بذلك يتوافق هذا المعدل بشكل أكبر مع الإشغال الكامل للمبنى، بالنظر إلى معدل دوران السكان الطبيعي.